

Referat af Bestyrelsesmøde, bestyrelseslokalet nr. 65 mandag 28. august 2023 kl. 19.00

Tilstede: Sanne, Jan og Kirsten fra bestyrelsen og Hanne fra administrationen.

4 beboere deltog i mødet

Dagsorden:

1) Valg af ordstyrer – Sanne og referent - Kirsten.

2) Godkendelse af indkaldelse og dagsorden. Godkendt

3) Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde. Godkendt

4) Meddelelser:

4.1 Nyt fra grundejerforeningerne:

a) Renovering af broen og finansiering af arbejderne. Arbejdet trækker ud og der presses på for at få projektet færdigt. Det er et samarbejde med grundejerforeningerne på Krøyers plads.

5) Nyt fra arbejdsgrupperne samt opfølgning fra seneste møder:

5.1 Biodiversitet på udearealerne. Se punkt 7.

5.2 Nyt fra Køkkenudvalget.

To køkkenfirmaer har været på besøg og set på to ret typiske køkkener for at give tilbud.

Det er kun HTH som er vendt tilbage og har udarbejdet tegninger og tilbud som der kan arbejdes videre med.

Der arbejdes på at indhente et tilbud fra endnu et firma.

5.3 Festlokalet, nyt fra udvalget.

Der indkøbes rammer til nye billeder, som hænges op snarest muligt.

5.4 Parkeringsudvalget – status. Udvalget holder møde torsdag d. 31.8.

6) Meddelelser fra ejendomsmesteren:

6.1 Igangværende arbejder – jvf vedligeholdelsesplan. Intet at referere.

6.2 ØKO 2000. Intet at referere.

6.3 Budgetkontrol (relevante konti). Intet at referere.

7) Orientering og drøftelser af beplantning langs kajen – nuværende og fremtidigt.

Der plantes bunddække på de to opgravede områder. Der plantes clematis, klatrende

hortensia og capriofolie til at klatre op af hegnet. Planter som vi har flere steder på området i forvejen. Det sker i løbet af september.

8) Nye takster for leje af fælleslokalet (festlokalet)

Det er under behandling.

9) Eventuelt

Glasset på altanerne. På flere altaner siver der vand ned mellem de to glas. Det er meget forskelligt rundt i ejendommen. På de altaner hvor der ikke er problemer, bliver der forsegleet foroven.

Og de altaner hvor der er sivet vand ned skal der afsættes penge i budgetter til løbende udskiftning.

**Med venlig hilsen
afdelingsbestyrelsen**